ODVJETNIČKI URED PAVLIČIĆ BEKIĆ
Odvjetnik SAŠA PAVLIČIĆ BEKIĆ
Bednjanska 8 – 10 000 ZAGREB
tel./fax. 01-6520-320, mob. 091-2513-789, mob.099-6520-320
uredovno vrijeme: ponedjeljak-četvrtak 14,00-16,00 sati
e-mail: odvjetnik-pavlicic@zg.t-com.hr, odvjetnickiured.pavlicic@gmail.com
žiro račun: HR262484008-1100261860 otvoren kod RBA

Zagreb, 28. kolovoza 2026. godine

Na posl.br: Ovr- /26

OPĆINSKI SUD
U BJELOVARU

Naš znak: 9171/06 (I)

Ovrhovoditelj: ***CROATIA OSIGURANJE d.d****. iz Zagreba, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862, zastupana po odvjetniku Saši Pavličić Bekić iz Zagreba, Bednjanska 8*

Ovršenik: ***ALEN HUSENI*** *iz Paulovac, Veliko Trojstvo 43226, Paulovac 1, OIB:17795667102*

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI TEMELJEM PRAVOMOĆNE PRESUDE

4 puta *predlagatelja*
Punomoć u privitku

U svezi s gore navedenim predmetom punomoćnik ovime daje zamjeničku punomoć odvjetnici Ani Olivari iz Zagreba, Bednjanska 8 te odvjetnici Ines Udženija iz Zagreba, Bednjanska 8 da ga zamjenjuju na svim raspravama u ovom predmetu pred ovim sudom te obavljaju i poduzimaju sve potrebne radnje u ovom predmetu, vrše izvide ovog premeta pred ovim sudom te odobrava sve učinjene radnje odvjetnice Ane Olivari iz Zagreba, Bednjanska 8 te odvjetnice Ines Udženija iz Zagreba, Bednjanska 8 u ovoj pravnoj stvari .
Punomoćnik navodi kako je sukladno pravilniku o elektroničkoj komunikaciji Ministarstva pravosuđa ovlastio odvjetnicu Anu Olivari te odvjetnicu Ines Udženija da u njegovo ime i za njegov račun mogu elektronički potpisivati pismena te iste putem elektroničke komunikacije dostaviti sudu sukladno čl. 106.a. st. 7 i 8 ZPP-a u vezi sa čl. 98. ZPP-a.

I/ U svezi s gore navedenim predmetom predlagatelj osiguranja navodi kako je protivnik osiguranja temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Bjelovaru posl. br. P-919/08 od dana 10. veljače 2009. godine dužan platiti predlagatelju osiguranja iznos od 12.786,75 EUR / 96.341,79 HRK zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 07. listopada 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine po stopi od 15 % godišnje, a od 1. siječnja 2008. godine po stopi određenoj eskontnom stopom Hrvatske narodne banke uvećane za pet postotnih poena, te je dužan tužitelju nadoknaditi parnični trošak u iznosu od 759,47 EUR / 5.722,20 HRK zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koje teku od dana 10. veljače 2009. godine pa do isplate po stopi određenoj eskontnom stopom Hrvatske narode banke uvećane za pet postotnih poena, sve to u roku od 15 dana.

Fiksni tečaj konverzije je 7.53450 EUR/ 1 HRK

DOKAZ: -scan pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Bjelovaru posl. br. P-919/08 od dana 10. veljače 2009. godine u privitku

II/ Predlagatelj navodi kako njegovo dugovanje do danas nije podmireno.

III/ Protivnik osiguranja Alen Huseni iz Paulovac, Veliko Trojstvo 43226, Paulovac 1, OIB:17795667102 nije ispunio svoju obvezu u roku za dragovoljno ispunjenje činidbe.

IV/ Protivnik osiguranja je vlasnik nekretnine:

-Upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni Odjel Bjelovar, zk. ul. br. 3775, k.o. 301485 Veliko Trojstvo i to kat. čestica 1542/5 Oranica, ukupne površine 2676 m2 u vlastovnici upisano Vlasnički dio: 1/1.

DOKAZ: - neslužbeni izvadak iz zemljišne knjige u privitku

V/ Obzirom da protivnik osiguranja Alen Huseni iz Paulovac, Veliko Trojstvo 43226, Paulovac 1, OIB:17795667102 nije dobrovoljno podmirio potraživanje predlagatelja osiguranja u ostavljenom roku, predlagatelj osiguranja predlaže sudu radi osiguranja njegove novčane tražbine iz ovog Prijedloga odrediti privremenu mjeru prema odredbama Ovršnog zakona i donijeti:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

*Temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Bjelovaru posl. br. P-919/08 od dana 10. veljače 2009. godine, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od **12.786,75 EUR / 96.341,79 HRK** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na taj iznos koje teku od 07. listopada 2006. godine pa do 31. prosinca 2007. godine po stopi prema čl. 1 Uredbe o visini stope zakonske zatezne kamate, od 01. siječnja 2008. godine pa do 30.06.2011. godine po stopi od 14% godišnje, od 01.07.2011. godine pa do 31.07.2015. godine po stopi od 12% godišnje, a od 01.08.2015. godine pa do 31.12.2022. godine po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. godine do 29.12.2023. godine po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. godine do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, te prouzročenog parničnog troška u iznosu od **759,47 EUR / 5.722,20 HRK** sa zakonskom zateznom kamatom počam od dana 10. veljače 2009. godine pa do 30.06.2011. godine po stopi od 14% godišnje, od 01.07.2011. godine pa do 31.07.2015. godine po stopi od 12% godišnje, a od 01.08.2015. godine pa do 31.12.2022. godine po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na*

razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. godine do 29.12.2023. godine po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. godine do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, kao i troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od _____ EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom počam od dana donošenja rješenja pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke,

određuje se osiguranje novčane tražbine

1. uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja i to:

-Upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni Odjel Bjelovar, zk. ul. br. 3775, k.o. 301485 Veliko Trojstvo i to kat. čestica 1542/5 Oranica, ukupne površine 2676 m2 u vlastovnici upisano Vlasnički dio: 1/1.

2. Uknjižba založnog prava ima takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

3. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačiti će se ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena. (čl. 297. st. 2. OZ-a).

4. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

5. Uknjižbu založnog prava u zemljišnim knjigama provest će zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, Općinskog suda u Bjelovaru.

6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provedbu rješenja.

VI/ Predlagatelj osiguranja potražuje trošak od 200,00 EUR na ime troškova ovog prijedloga uz pripadajući Pdv od 50,00 EUR odnosno ukupno još 250,00 EUR kao i trošak pristojbe za prijedlog za osiguranje i rješenje osiguranja u iznosu od 123,94 EUR, odnosno ukupno iznos od 373,94 EUR.

CROATIA OSIGURANJE d.d.

Ines Udženija

Digitalno potpisao Ines Udženija
DN: cn=Ines Udženija, o=HRVATSKA ODVJETNIČKA KOMORA, ou=Signature
Datum: 2026.08.28 10:03:26 +02'00'

Fiksni tečaj konverzije je 7.53450 EUR/ 1 HRK